

千葉市公告第 5 7 0 号

大規模小売店舗立地法（平成 1 0 年法律第 9 1 号）第 5 条第 1 項の規定により、大規模小売店舗の新設の届出がなされたので、同法第 5 条第 3 項の規定により、次のとおり公告します。

令和 7 年 7 月 1 4 日

千葉市長 神 谷 俊 一

1 大規模小売店舗の名称及び所在地

名 称 （仮称）ダイレックス作新台店

所在地 千葉市花見川区作新台二丁目 1 5 3 5 番 1

2 大規模小売店舗を設置する者の氏名又は名称及び住所並びに法人にあっては代表者の氏名

名 称 ダイレックス株式会社

代表者の氏名 代表取締役 五味 肇

所在地 佐賀県佐賀市高木瀬町大字長瀬 9 3 0 番地

3 大規模小売店舗において小売業を行う者の氏名又は名称及び住所並びに法人にあっては代表者の氏名

| 小売業者名 | | 住 所 |
|------------|------------|----------------------------|
| 氏名（名称） | 代表者（法人の場合） | |
| ダイレックス株式会社 | 代表取締役 五味 肇 | 佐賀県佐賀市高木瀬町大字長瀬 9 3 0 番地 |

4 大規模小売店舗の新設をする日

令和 8 年 2 月 2 8 日

5 大規模小売店舗内の店舗面積の合計

1, 2 2 3 m²

6 大規模小売店舗の施設の配置に関する事項

（1）駐車場の位置及び収容台数

| 位 置 | 収容台数 |
|------------------------------|-------|
| 建物敷地内 p18（図面－4 平面図兼配置図上・駐車場） | 4 7 台 |
| 合 計 | 4 7 台 |

(2) 駐輪場の位置及び収容台数

| 位 置 | 収容台数 |
|------------------------------|-------|
| 建物南側 p18 (図面－4 平面図兼配置図上・駐輪場) | 3 6 台 |
| 合 計 | 3 6 台 |

(3) 荷さばき施設の位置及び面積

| 位 置 | 面積 |
|---------------------------------|------------------------|
| 建物西側 p18 (図面－4 平面図兼配置図上・荷さばき施設) | 6 5 . 0 m ² |
| 合 計 | 6 5 . 0 m ² |

(4) 廃棄物等の保管施設の位置及び容量

| 位 置 | 容量 |
|-------------------------------------|------------------------|
| 建物内北西側 p18 (図面－4 平面図兼配置図上・廃棄物等保管施設) | 7 . 8 7 m ³ |
| 合 計 | 7 . 8 7 m ³ |

7 大規模小売店舗の施設の運営方法に関する事項

(1) 大規模小売店舗において小売業を行う者の開店時刻及び閉店時刻

| 小売業者名 | 開店時刻 | 閉店時刻 | 備考 |
|------------|--------------|--------------|----|
| ダイレックス株式会社 | 午前 9 時 0 0 分 | 午後 9 時 4 5 分 | － |

(2) 来客が駐車場を利用することができる時間帯

| 駐車場No. | 駐車可能時間帯 |
|--------|-----------------------------|
| 駐車場 | 午前 8 時 3 0 分～午後 1 0 時 0 0 分 |

(3) 駐車場の自動車の出入口の数及び位置

| 駐車場No. | 出入口の数 | 位置 |
|--------|-------|--|
| 駐車場 | 2 箇所 | 建物敷地南西側 p18 (図面－4 平面図兼配置図上・ 入口 No. 1、出口 No. 2) |
| 合 計 | 2 箇所 | |

(4) 荷さばき施設において荷さばきを行うことができる時間帯

| 荷さばき施設No. | 荷さばき可能時間帯 |
|-----------|-----------------------------|
| 荷さばき施設 | 午前 6 時 0 0 分～午後 1 0 時 0 0 分 |

8 届出の年月日

令和 7 年 6 月 2 7 日

9 縦覧場所

千葉市中央区千葉港 1 番 1 号
千葉市花見川区瑞穂 1 丁目 1 番地

千葉市経済農政局経済部産業支援課
千葉市花見川区地域づくり支援課

10 縦覧期間及び時間

(1) 縦覧期間

令和 7 年 7 月 1 4 日から令和 7 年 1 1 月 1 4 日まで（土曜日・日曜日・国民の祝日に
関する法律に規定する休日を除く。）

(2) 時間

午前 9 時から午後 5 時 1 5 分まで

*添付図面は省略